



<b>UNITAT</b> C1509 - REG. OBRES I MANT INFR., PLANIF I GESTIÓ URB I CIA		
<b>EXPEDIENT</b> E-C1509-2016-000009-00	<b>PROPOSTA NÚM.</b> 1	<b>REQ. FISC. /INF.</b> N
<b>ASSUMPTE</b> ENCARREGAR A FAVOR DE LA SOCIETAT PLA CABANYAL-CANYAMELAR REDACCIÓ PROJECTE BÀSIC "REHABILITACIÓ EDIFICI OFICINA PL...		
<b>ÒRGAN COMPETENT</b> JUNTA DE GOVERN LOCAL		

**MOCION IMPULSORA QUE ELEVA L'OCTUA Tinent d'Alcalde  
Delegat de Planificació i Gestió Urbana, Vicent Sarrà i Morell a  
la Junta de Govern Local**

**Assumpte: Ecarregar a favor de la Societat Pla Cabanyal-Canyameral la redacció del projecte bàsic "Rehabilitació edifici oficina Plan Cabanyal-Canyamelar en carrer Amparo Guillem, 4".**

Atès que per mitjà de Decret llei 3/2016, de 27 de maig del Consell, pel qual es desenvolupa el procediment de liquidació del Pla especial de Suport a la Inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana, es disposa en l'article 4 el procediment per a l'autorització de la substitució de projectes.

Vist que per mitjà d'escrit de data 1 de setembre del 2016, el Subsecretari de la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, s'informa favorablement, entre altres, la proposta presentada per este Ajuntament, davall el títol genèric "rehabilitació edifici Oficina Pla Cabanyal. Carrer Amparo Guillem, 4, per un import de 450.400 €."

Vista la circular 4/2016, de data 17 d'octubre del 2016, de la Vicesecretària General d'este Ajuntament, sobre el "procediment de sol·licitud de finançament de nous projectes a càrrec del Pla Especial de suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana".

Vist que haurà d'elaborar-se la documentació necessària especificada, tant en l'article 6 del RDL 3/2016, com l'especificada en l'escrit de la Subsecretària de la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, de la data abans indicada.

Vist que el servici competent en esta matèria és el Servici de Projectes Urbans que no disposa de mitjans tècnics ni personals per a la preparació de la documentació necessària per a la presentació de nous projectes d'acord amb els articles 4, 5 i 6 del RDL 3/2016.

Considerant que d'acord amb el que disposa l'article 4.1.n) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
MEMBRE - JUNTA DE GOVERN LOCAL	VICENT MANUEL SARRIA MORELL	21/10/2016	ACCVCA-120	992101551013894893



Públic, “queden exclosos del seu àmbit d'aplicació els negocis jurídics en la virtut dels quals s'encarregue a una entitat que, conforme a allò que s'ha assenyalat en l'article 24.6, tinga atribuïda la condició de mig propi i servici tècnic per a la realització d'una determinada prestació”.

Considerant que l'article 24.6 del mateix cos legal disposa que “als efectes previstos en este article i en l'article 4.1.n), els ens, organismes i entitats del sector públic podran ser considerats mitjans propis i servicis tècnics d'aquells poders adjudicadors per als que realitzen la part essencial de la seua activitat quan estos ostenten sobre els mateixos un control anàleg a què poden exercir sobre els seus propis servicis. Si es tracta de societats, a més, la totalitat del seu capital haurà de ser de titularitat pública”.

Considerant que per Acord Plenari de data 28 d'abril del 2016 es va atribuir la condició de mig propi i servici tècnic a la Societat Pla Cabanyal-Canyamelar, S.A., en relació amb la rehabilitació, regeneració i renovació urbanes del barri El Cabanyal-Canyamelar per a qualsevol tipus d'actuació que tinga cabuda dins de la definició de les funcions que li són pròpies de conformitat amb els seus Estatuts Socials.

L'òrgan competent per a l'aprovació de l'encàrrec que es proposa és la Junta de Govern Local.

**De conformitat amb els anteriors fets i fonaments de dret, es formula la següent proposta d'acord: /**

*De conformidad con los anteriores hechos y fundamentos de derecho, se formula la siguiente propuesta de acuerdo:*

**PRIMER.-** Encarregar a favor de la Societat Pla Cabanyal-Canyamelar, S.A., amb CIF A97628242, la redacció de la documentació necessària per a complir al que preveuen els articles 4, 5 i 6 del RDL 3/2015 de 27 de maig del Consell, pel qual es desenvolupa el procediment de liquidació del Pla especial de Suport a la Inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana, respecte al projecte denominat “rehabilitació edifici Oficina Pla Cabanyal. Carrer d'Amparo Guillem, 4”.

**SEGON.-** L'esmentat encàrrec, no tindrà cap cost econòmic, sense perjuí que es pogueren realitzar els encàrrecs posteriors de redacció de projecte i gestió de l'execució d'obres una vegada els projecte es troben autoritzats per la Conselleria competent, d'acord amb el que preveu l'article 7 del RDL 3/2016, de 27 de maig.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
MEMBRE - JUNTA DE GOVERN LOCAL	VICENT MANUEL SARRIA MORELL	21/10/2016	ACCVCA-120	992101551013894893